

Слідчому слідчого відділу Луцького РВП  
Луцького ВП ГУНП у Волинській області  
вул. Боженка, 34, м. Луцьк, Волинська область,  
43017

Мелесь Володимир Ярославович  
вул. Незалежності, 52, с. Садів, Луцький район,  
Волинська область, 45640  
паспорт АС 530117  
ідентифікаційний номер 2787005875  
тел. 0979633370  
адреса електронної пошти відсутня

Луцьке районне відділення Луцького віддіалу поліції ГУНП у Волинській області	
ВХ. №	2963
20	05 20 20
Осн. док.	1
Додат.	

## ПОВІДОМЛЕННЯ

### (про кримінальне правопорушення)

Хочу повідомити про ймовірне вчинення посадовими особами Садівського Старостинського округу Луцького району Волинської області Шендюхом І. І. та іншими особами, приватним нотаріусом Луцького міського нотаріального округу Куртою Наталією Володимирівною, ФОПом О. М., та посадовими особами релігійної організації «релігійна громада Казанської ікони Божої Матері православної церкви України» села Садів Луцького району Волинської області, та іншими нествановленими особами злочинів передбачених ст. 190 Кримінального кодексу України (Шахрайство); ст. 358 Кримінального кодексу України (підроблення документів, печаток, штампів та бланків, їх збут, використання підроблених документів); ст. 364 Кримінального кодексу України (зловживання владою або службовим становищем); ст. 365 Кримінального кодексу України (перевищення влади або службових повноважень); ст. 367 Кримінального кодексу України (Службова недбалість).

Я зареєстрований та проживав із своєю сім'єю у житловому будинку № 52, по вулиці Незалежності у селі Садів Луцького району. Вказаний будинок мав статус «колгоспного двору».

24 листопада 2019 року ФОПом Музичук О. М. видав технічний паспорт на вказаний будинок без будь-яких документів та без будь-яких технічних замірів.

Технічна інвентаризація житлового будинку не проводилась, інвентаризаційна справа не складалась.

В. о. старости Садівського Старостинського округу Луцького району Волинської області Шендюх І. І. витяг із погосподарських книги № 1 за 2016-2020 року не видавав.

Приватний нотаріус Луцького міського нотаріального округу Курта Наталія Володимирівна безпідставно, без будь-яких належних та достатніх доказів, з порушенням чинного законодавства та з перевищенням своїх повноважень, зареєструвала 13 травня 2020 року право власності на вказаний будинок.

Посадові особи релігійної організації релігійна громада Казанської ікони Божої Матері православної церкви України села Садів Луцького району Волинської області жодних документів для нотаріуса Курти Н. В. не подавали.

Приватний нотаріус Луцького міського нотаріального округу Курта Н. В. не мала права реєструвати право власності на житловий будинок за юридичною особою (релігійною громадою), без відповідної реєстрації за останньою, права власності на земельну ділянку із відповідним кадастровим номером.

Приватний нотаріус Луцького міського нотаріального округу Курта Н. В. зареєструвала право власності на житловий будинок за юридичною особою на підставі виписки із по господарської книги.

Притому, що виписка із по господарської книги не є правостановлюючим документів, на підставі якого виникає право власності на нерухоме майно, та на підставі якого вносяться відповідні відомості у державні реєстри речових прав.

Вказані факти слід перевірити, в межах кримінального провадження, шляхом вчинення відповідних слідчих (розшукових) дій, після внесення, відповідних відомостей про кримінальне правопорушення до єдиного реєстру досудових розслідувань, за вказаним моїм повідомлення.

**Статтею 60 КПК України визначено, що:** «1. Заявником є фізична або юридична особа, яка звернулася із заявою або повідомленням про кримінальне правопорушення до органу державної влади, уповноваженого розпочати досудове розслідування, і не є потерпілим.

2. Заявник має право:

1) отримати від органу, до якого він подав заяву, документ, що підтверджує її прийняття і реєстрацію;

1<sup>-1</sup>) отримувати витяг з Єдиного реєстру досудових розслідувань;

2) подавати на підтвердження своєї заяви речі і документи;

3) отримати інформацію про закінчення досудового розслідування.»

**Відповідно до норм статті 214 КПК України:** « Слідчий, прокурор невідкладно, але не пізніше 24 годин після подання заяви, повідомлення про вчинене кримінальне правопорушення або після самостійного виявлення ним з будь-якого джерела обставин, що можуть свідчити про вчинення кримінального правопорушення, зобов'язаний внести відповідні відомості до Єдиного реєстру досудових розслідувань, розпочати розслідування та через 24 години з моменту внесення таких відомостей надати заявнику витяг з Єдиного реєстру досудових розслідувань. Слідчий, який здійснюватиме досудове розслідування, визначається керівником органу досудового розслідування.

2. Досудове розслідування розпочинається з моменту внесення відомостей до Єдиного реєстру досудових розслідувань. Положення про Єдиний реєстр досудових розслідувань, порядок його формування та ведення затверджуються Генеральною прокуратурою України за погодженням з Міністерством внутрішніх справ України, Службою безпеки України, Національним антикорупційним бюро України, органом, що здійснює контроль за додержанням податкового законодавства.

3. Здійснення досудового розслідування до внесення відомостей до реєстру або без такого внесення не допускається і тягне за собою відповідальність, встановлену законом. Огляд місця події у невідкладних випадках може бути проведений до внесення відомостей до Єдиного реєстру досудових розслідувань, що здійснюється негайно після завершення огляду. У разі виявлення ознак кримінального правопорушення на морському чи річковому судні, що перебуває за межами України, досудове розслідування розпочинається негайно; відомості про нього вносяться до Єдиного реєстру досудових розслідувань при першій можливості.

4. Слідчий, прокурор, інша службова особа, уповноважена на прийняття та реєстрацію заяв і повідомлень про кримінальні правопорушення, зобов'язані прийняти та зареєструвати таку заяву чи повідомлення. Відмова у прийнятті та реєстрації заяви чи повідомлення про кримінальне правопорушення не допускається.

5. До Єдиного реєстру досудових розслідувань вносяться відомості про:

1) дату надходження заяви, повідомлення про кримінальне правопорушення або виявлення з іншого джерела обставин, що можуть свідчити про вчинення кримінального правопорушення;

2) прізвище, ім'я, по батькові (найменування) потерпілого або заявника;

3) інше джерело, з якого виявлені обставини, що можуть свідчити про вчинення кримінального правопорушення;

4) короткий виклад обставин, що можуть свідчити про вчинення кримінального правопорушення, наведених потерпілим, заявником чи виявлених з іншого джерела;

5) попередня правова кваліфікація кримінального правопорушення з зазначенням статті (частини статті) закону України про кримінальну відповідальність;

б) прізвище, ім'я, по батькові та посада службової особи, яка внесла відомості до реєстру, а також слідчого, прокурора, який вніс відомості до реєстру та/або розпочав досудове розслідування;

7) інші обставини, передбачені положенням про Єдиний реєстр досудових розслідувань.

У Єдиному реєстрі досудових розслідувань автоматично фіксується дата внесення інформації та присвоюється номер кримінального провадження.

6. Слідчий невідкладно у письмовій формі повідомляє керівника органу прокуратури про початок досудового розслідування, підставу початку досудового розслідування та інші відомості, передбачені частиною п'ятою цієї статті.

7. Якщо відомості про кримінальне правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань внесені прокурором, він зобов'язаний невідкладно, але не пізніше наступного дня, з дотриманням правил підслідності передати наявні у нього матеріали до органу досудового розслідування та доручити проведення досудового розслідування.

8. Відомості про юридичну особу, щодо якої можуть застосовуватися заходи кримінально-правового характеру, вносяться слідчим або прокурором до Єдиного реєстру досудових розслідувань негайно після вручення особі повідомлення про підозру у вчиненні від імені та в інтересах такої юридичної особи будь-якого із злочинів, передбачених статтями 109, 110, 113, 146, 147, 160, 209, 260, 262, 306, частинами першою і другою статті 368<sup>1</sup>, частинами першою і другою статті 368<sup>2</sup>, статтями 369, 369<sup>2</sup>, 436, 437, 438, 442, 444, 447 Кримінального кодексу України, або від імені такої юридичної особи будь-якого із злочинів, передбачених статтями 258-258<sup>1</sup> Кримінального кодексу України. Про внесення відомостей слідчий або прокурор не пізніше наступного робочого дня письмово повідомляє юридичну особу. Провадження щодо юридичної особи здійснюється одночасно з відповідним кримінальним провадженням, у якому особі повідомлено про підозру.»

На підставі викладеного, керуючись ст. 60, 214 КПК України,

прошу:

Невідкладно після отримання даного повідомлення про вчинення кримінального правопорушення внести відповідні відомості до Єдиного реєстру досудових розслідувань за ознаками злочинів передбачених статтею 190 Кримінального кодексу України (Шахрайство); статтею 358 Кримінального кодексу України (Підроблення документів, печаток, штампів та бланків, їх збут, використання підроблених документів); статтею 364 Кримінального кодексу України (Зловживання владою або службовим становищем); статтею 365 Кримінального кодексу України (Перевищення влади або службових повноважень); статтею 367 Кримінального кодексу України (Службова недбалість), розпочати розслідування та через 24 години з моменту внесення таких відомостей надати мені витяг з Єдиного реєстру досудових розслідувань.

20 травня 2020 року

Мелесь

В. Я. Мелесь